

SYNDICAT DE LA COPROPRIÉTÉ DU 15 RUE DES ÉMERAUDES À REPENTIGNY

DESCRIPTION DES PARTIES PRIVATIVES (UNITÉS STANDARDS)

NUMÉRO DES UNITÉS : 910 - 1010 - 1110 – 1210

CONDOMINIUM TYPE A (3 CHAMBRES ET 2 SALLES DE BAIN) – AVEC CLIMATISATION CENTRALE

| HALL D'ENTRÉE ET PASSAGE | Type de matériau | Extra | Description ¹ |
|--------------------------|------------------|-------|---|
| Luminaire | | Oui | Extra pour le luminaire (sortie électrique seulement) 1 plafonnier |
| Moulures | | | |
| Plafond | Stucco | | |
| Porte | Miroir | | Coulissantes en miroir avec cadre bois pour la garde-robe |
| Revêtement de sol | Céramique | | Coussin insonorisant |

| SALON | Type de matériau | Extra | Description |
|--|------------------|-------|--|
| Fenêtre ou porte-patio | | | Fenêtre (mur-rideau) |
| Luminaire | | | |
| Moulures | | | |
| Plafond | Stucco | | |
| Porte | | | |
| Revêtement de sol | Tapis | | Coussin insonorisant (sous-tapis) |
| Unité de chauffage | Plinthe | | |
| Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté Climatisation Centrale X | | | |
| Ventilateur de plafond | | | |
| SALLE À MANGER | Type de matériau | Extra | Description |
| Fenêtre ou porte-patio | | | Fenêtre (mur-rideau) |
| Luminaire | | Oui | Extra pour le luminaire (sortie électrique seulement) |
| Moulures | | | |
| Plafond | Stucco | | |
| Porte | | | |
| Revêtement de sol | Tapis | | Coussin insonorisant (sous-tapis) |
| Unité de chauffage | Plinthe | | |
| Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté Climatisation Centrale X | | | |
| Ventilateur de plafond | | | |

¹ Marque du produit, modèle et couleur
Syndicat de la copropriété du 15 rue des Émeraudes

| CUISINE | Type de matériau | Extra | Description |
|---|------------------|-------|-------------------------------|
| Armoires | Mélamine | | choix de couleur |
| Broyeur | | | |
| Comptoir | Stratifié | | Comptoir moulé |
| Dosseret | | Oui | |
| Ensemble d'encastrement pour cuisinière | | Oui | |
| Ensemble d'encastrement pour micro-ondes | | Oui | |
| Ensemble d'encastrement pour réfrigérateur ou congélateur | | Oui | |
| Évier | Acier inoxydable | | Évier simple ou double |
| Fenêtre ou porte-patio | | | |
| Hotte | | | Hotte pour cuisinière |
| Îlot | | | |
| Luminaire | | | 1 plafonnier |
| Moulures | | | |
| Placard | | | |
| Plafond | Gypse | | |
| Porte | | | |
| Portes d'armoire de cuisine | Mélamine | | choix de couleur |
| Revêtement de sol | Linoléum | | Coussin insonorisant en liège |
| Robinet de cuisine | | | |
| Surface de cuisson encastrée | | | |
| Ventilateur de plafond | | | |

| SALLE DE BAIN AVEC LAVEUSE\SÉCHEUSE | Type de matériau | Extra | Description |
|-------------------------------------|------------------|-------|--|
| Accessoire de rangement fixe | | Oui | |
| Armoire à lingerie fixe | | Oui | |
| Armoire fixe | | Oui | |
| Baignoire | Acrylique | | Bain-douche - pas de bain tourbillon |
| Bidet | | | |
| Dessus de meuble-lavabo ou lavabo | Stratifié | | Comptoir moulé avec lavabo en porcelaine |
| Douche | | | |
| Luminaire | | | 1 plafonnier et 1 appliqué mural |
| Meuble-lavabo | Mélamine | | 2 portes et 3 tiroirs – choix de couleur |
| Miroir fixe | Miroir | | |
| Moulures | | | |
| Pharmacie | | Oui | |
| Plafond | Gypse | | |
| Porte | Masonite | | 2 portes pliantes à 2 panneaux devant laveuse/sécheuse |

| | | | |
|---|-----------|-----|--|
| Porte de douche | | | |
| Porte de rangement (placard) | | | |
| Porte-serviette et porte-papier de toilette | | Oui | |
| Revêtement de sol | Céramique | | Coussin insonorisant |
| Robinet de la baignoire | | | chrome poli |
| Robinet du lavabo | | | chrome poli |
| Robinet de douche | | | chrome poli |
| Toilette | Crane | | |
| Unité de chauffage | Plinthe | | |
| Ventilation | | | Ventilateur de plafond – de marque Broan |
| | | | |

| SALLE DE BAIN #2 | Type de matériau | Extra | Description |
|-----------------------------------|------------------|-------|--|
| Baignoire | Acier émaillé | | Bain-douche |
| Dessus de meuble-lavabo ou lavabo | Stratifié | | Comptoir moulé avec lavabo en porcelaine |
| Douche | | | |
| Luminaire | | Oui | 1 appliqué mural |
| Meuble-lavabo | Mélamine | | |
| Miroir fixe | Miroir | | |
| Moulures | | | |
| Pharmacie | | Oui | |
| Plafond | Gypse | | |
| Porte | Masonite | | |
| Revêtement de sol | Céramique | | Coussin insonorisant |
| Robinet de la baignoire | | | chrome poli |
| Robinet du lavabo | | | chrome poli |
| Toilette | Crane | | |
| Unité de chauffage | Plinthe | | |
| Ventilation | | | Ventilateur de plafond – de marque Broan |

| Chambre #1 | Type de matériau | Extra | Description |
|--|------------------|-------|-----------------------------------|
| Accessoire de rangement fixe | | | |
| Fenêtre ou porte-patio | | | Fenêtre (mur-rideau)Fenêtre |
| Luminaire | | | |
| Moulures | | | |
| Plafond | Stucco | | |
| Porte | Masonite | | À 2 panneaux |
| Revêtement de sol | Tapis | | Coussin insonorisant (sous-tapis) |
| Unité de chauffage | | | |
| Unité de chauffage et de climatisation | | | |
| Sous la fenêtre ou à côté | | | |
| Climatisation Centrale X | | | |
| Ventilateur de plafond | | | |

| WALK-IN | Type de matériau | Extra | Description |
|------------------------------|------------------|-------|-----------------------------------|
| Accessoire de rangement fixe | | | Tablettes grillagées |
| Luminaire | | | 1 plafonnier |
| Moulures | | | |
| Plafond | Gypse | | |
| Porte | Masonite | | Coulissante à 2 panneaux |
| Revêtement de sol | Tapis | | Coussin insonorisant (sous-tapis) |
| Ventilateur de plafond | | | |
| | | | |

| Chambre #2 | Type de matériau | Extra | Description |
|------------------------------|------------------|-------|----------------------|
| Accessoire de rangement fixe | | | Tablettes grillagées |
| Fenêtre ou porte-patio | | | Fenêtre (mur-rideau) |
| Luminaire | | | |
| Moulures | | | |
| Plafond | Stucco | | |

| | | | |
|------------------------|----------|--|-----------------------------------|
| Porte | Masonite | | À 2 panneaux |
| Revêtement de sol | Tapis | | Coussin insonorisant (sous-tapis) |
| Unité de chauffage | Plinthe | | |
| Ventilateur de plafond | | | |

| Chambre #3 | Type de matériau | Extra | Description |
|---|------------------|-------|-----------------------------------|
| Accessoire de rangement fixe | | | Tablettes grillagées |
| Fenêtre ou porte-patio | | | Porte Patio |
| Luminaire | | | |
| Moulures | | | |
| Plafond | Stucco | | |
| Porte | Masonite | | À 2 panneaux |
| Revêtement de sol | Tapis | | Coussin insonorisant (sous-tapis) |
| Unité de chauffage | Plinthe | | |
| Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté | | | |
| Climatisation Centrale X | | | |
| Ventilateur de plafond | | | |

| BALCON OU TERRASSE | Type de matériau | Extra | Description |
|--------------------|------------------|-------|------------------|
| Luminaire | | | 1 appliqué mural |
| Plafond | Béton | | |
| Revêtement de sol | Béton | | |

| AUTRES | Type de matériau | Extra | Description |
|---------------------------------|------------------|-------|-------------|
| Prises de téléphone et de câble | | | |

| | | | |
|---------------------|--|--|--|
| Détecteurs de fumée | | | |
| | | | |
| | | | |

AUTRES INFORMATIONS PERTINENTES


Gérald Perreault


Colette Marcil


Luciano Pernice

08-06-2020
Date