



Le canard du fleuve



BULLETIN PÉRIODIQUE D'INFORMATION

www.emeraudedesrives-phase1.ca

Vol. 8 - No. 5 - mai 2020

Assemblée générale annuelle

Afin de se conformer aux règles gouvernementales, nous avons dû reporter à une date indéterminée notre assemblée générale annuelle du mercredi 6 mai.

Vous recevrez dans les prochaines semaines, le rapport financier 2019 ainsi que le budget proposé pour 2020.

Frais de condo

Étant donné la situation actuelle, nous vous demandons de faire parvenir vos chèques à l'administration pour le *paiement des trois prochains mois soit du mois de juin au mois d'août* ou par dépôt direct au compte 0811497 de la caisse populaire 30514 815. Le montant de vos frais de condo demeure inchangé pour le moment.

Déménagement

L'administration doit être avisé au moins 4 jours à l'avance avant le déménagement afin de s'assurer de la disponibilité d'un ascenseur et de l'installation des housses de protection.

Le copropriétaire doit s'assurer ou un de ses subordonnés de la surveillance à la porte du garage A pour éviter que des animaux ou des intrus puissent s'infiltrer à l'intérieur de l'immeuble. Si vous n'êtes pas en mesure de le faire, **un frais de \$20 de l'heure vous sera chargé pour la surveillance.**

Plage horaire des déménagements: lundi au vendredi de 8 :00 à 17 :00 heures. Toute dérogation devra être autorisée par l'administration.

Un dépôt de \$200 sera perçu lors de la réservation et vous sera remis si tout a été respecté et qu'il n'y a pas eu de bris.

Une inspection au début et à la fin du déménagement sera effectuée par le concierge.

Chute à déchets

Nous vous demandons de respecter la période d'utilisation de la chute à déchets soit de 8:00 à 22:00 heures. Les nouvelles heures seront affichées à chaque étage.

Covid – 19

Avec le retour du beau temps, il faut s'assurer de maintenir une distanciation de 2 mètres en tout temps, il en va de votre sécurité ainsi que de celle d'autrui.

Toutes les consignes déjà communiquées demeurent en vigueur.

Encore une fois, la conscience du respect de ses voisins est nécessaire en copropriété pour que tous vivent en harmonie. Ceci est particulièrement applicable lorsque la majorité est en confinement.

Bonne Fête des mères!